



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННОЕ МУЗЕЙНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «ХУДОЖЕСТВЕННАЯ КУЛЬТУРА РУССКОГО СЕВЕРА»  
163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 2. Тел. факс: (8182) 65-32-38, 20-97-35,  
факс (8182) 65-32-38, 21-12-97; e-mail: artmus@atknet.ru

## УВЕДОМЛЕНИЕ

Арендаторам по договору  
аренды государственного имущества  
Архангельской области,  
закрепленного за  
ГБУК Архангельской области  
«Музейное объединение»

Руководствуясь Постановлением Правительства Архангельской области от 07 апреля 2020 года №167- пп « Об отсрочке арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды государственного имущества Архангельской области» ГБУК Архангельской области «Музейное объединение» сообщает Вам о возможности заключения дополнительного соглашения к договору аренды, предусматривающего отсрочку арендной платы на срок до 01 октября 2020 года начиная с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области, установленной указом Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 года N 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)" на следующих условиях:

а) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Архангельской области в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Архангельской области до 1 октября 2020 года;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

г) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

д) размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон;

е) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется, за исключением случаев, если в период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Архангельской области арендодатель освобождается от оплаты таких услуг и (или) несения таких расходов.

Условия отсрочки, предусмотренные подпунктами "а" - "е" настоящего подпункта, применяются к дополнительным соглашениям независимо от даты заключения такого соглашения.

Для заключения дополнительного соглашения к договору аренды Вам необходимо обратиться в ГБУК Архангельской области «Музейное объединение» с соответствующим

заявлением. Заявление можно направить в электронной форме по адресу: [artmus@atknet.ru](mailto:artmus@atknet.ru) или направить по адресу: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.2.

Директор

**М.В. Миткевич**